

Wijkleercentrum Alles voor Elkaar

Wijkleercentrum Alles voor Elkaar is al enige tijd actief in het (re-)activeren van jongeren met een afstand tot de arbeidsmarkt. Het centrum genereert lokale betrokkenheid en ontplooit activiteiten die zowel voor de deelnemers als buurtgenoten relevant zijn. In dit onderzoek zijn diverse scenario's onderzocht, zowel ruimtelijk als bedrijfsmatig, die de samenwerking met lokale ondernemers en overheden bestendigen en stimuleren.



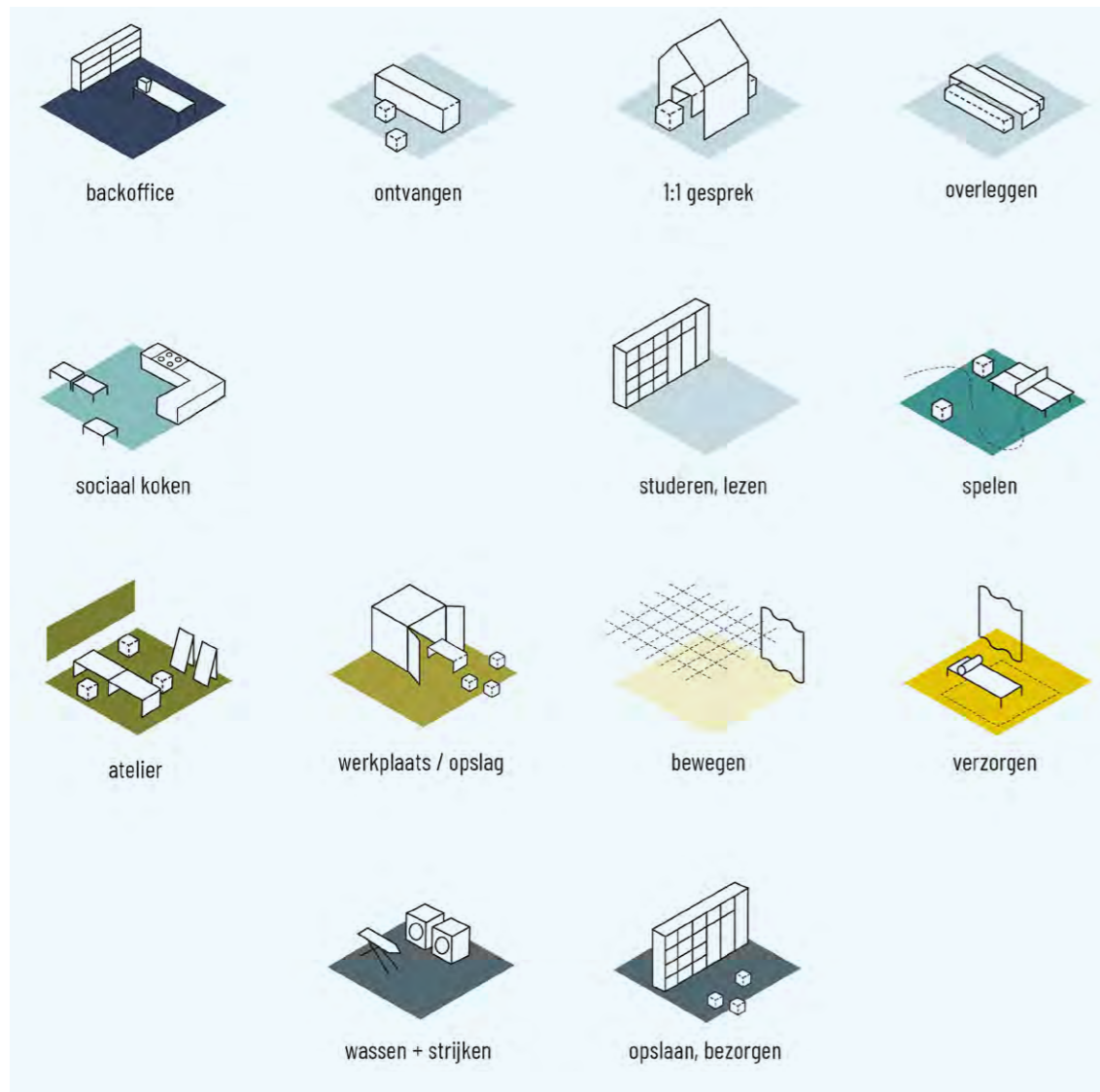
Betrokkenen:
Stichting
Wijkleercentrum
Alles voor elkaar +
Hans van Ierland,
Adri de Grijs, Leo van
Ewijk, Jan van Vliet,
Jaap Post, Jan Keijzer,
Ineke Slooff.
Bouwhuis
VastgoedAdvies + Aad
Bouwhuis.
de ruimdenkers +
Tanja van der Laan,
Wies Harmeling,
Denise Damme.



Analyse

'Wat me opvalt, is dat veel partijen voor het WLC een rol zien weggelegd als verbindende schakel.'

T. van der Laan, de ruimdenkers



iconografische typologieën
Het programma van het wijkleercentrum is vertaald naar iconografische typologieën, die de activiteit visualiseren in een ruimtelijke context. Deze typologieën vormen de bouwstenen voor de scenario's.

Achtergrond & vertrekpunt

Het wijkleercentrum is een organisatie die jongeren met een afstand tot de arbeidsmarkt helpt een plek in de maatschappij in te nemen door er weer actief onderdeel van te worden. Dit doen zij door leerwerkplekken te genereren, veelal aan de hand van lokaal geïnitieerde projecten. Het nieuw te ontwikkelen park Voorlei biedt het centrum kans om een vaste standplaats te verwerven en vanuit hier door te ontwikkelen. De ambitie is van een initiatief met 6 betrokken vrijwilligers en 1 professional, te groeien tot een organisatie dat aan 60 deelnemers een werkplek biedt, ondersteund door ca 6FTE aan coaching

en begeleiding. Op eigen kracht, met eigen en gedeelde meters. De scenario's schalen op van een startpositie met 50m2, tot een volledig eigen gedragen centrum met 500 m2, waarvan een substantieel deel gedeeld wordt met een sociale horecaondernemer, die de kern aan leeractiviteiten verzorgt.

Inzichten

Het onderzoek geeft inzicht in de complexiteit van het tot stand brengen van een dergelijk initiatief. Zowel in samenwerking (partners, overheden en ontwikkelaar), als in het definiëren van de ruimtelijke behoefte en de bijbehorende financiering. Dat komt doordat het wijkleercentrum

een vliegwiel is in een groter geheel. Het initiatief is een vitaal radertje, dat een veel groter systeem aan het draaien kan zetten voor de geambieerde maatschappelijke impact. Dit vergt een zoektocht naar de balans tussen samenwerkende partners, die het bestaansrecht mede bepalen, en meewerkende betrokkenen, die het initiatief kunnen bestendigen en ondersteunen. Al deze partijen, worden gevoed door verschillende financiële stromen, op basis van eigen politieke agenda's. Door deze complexiteit beeldend bloot te leggen, geven we aanleiding om het juiste vervolgesprek met direct betrokkenen te voeren.

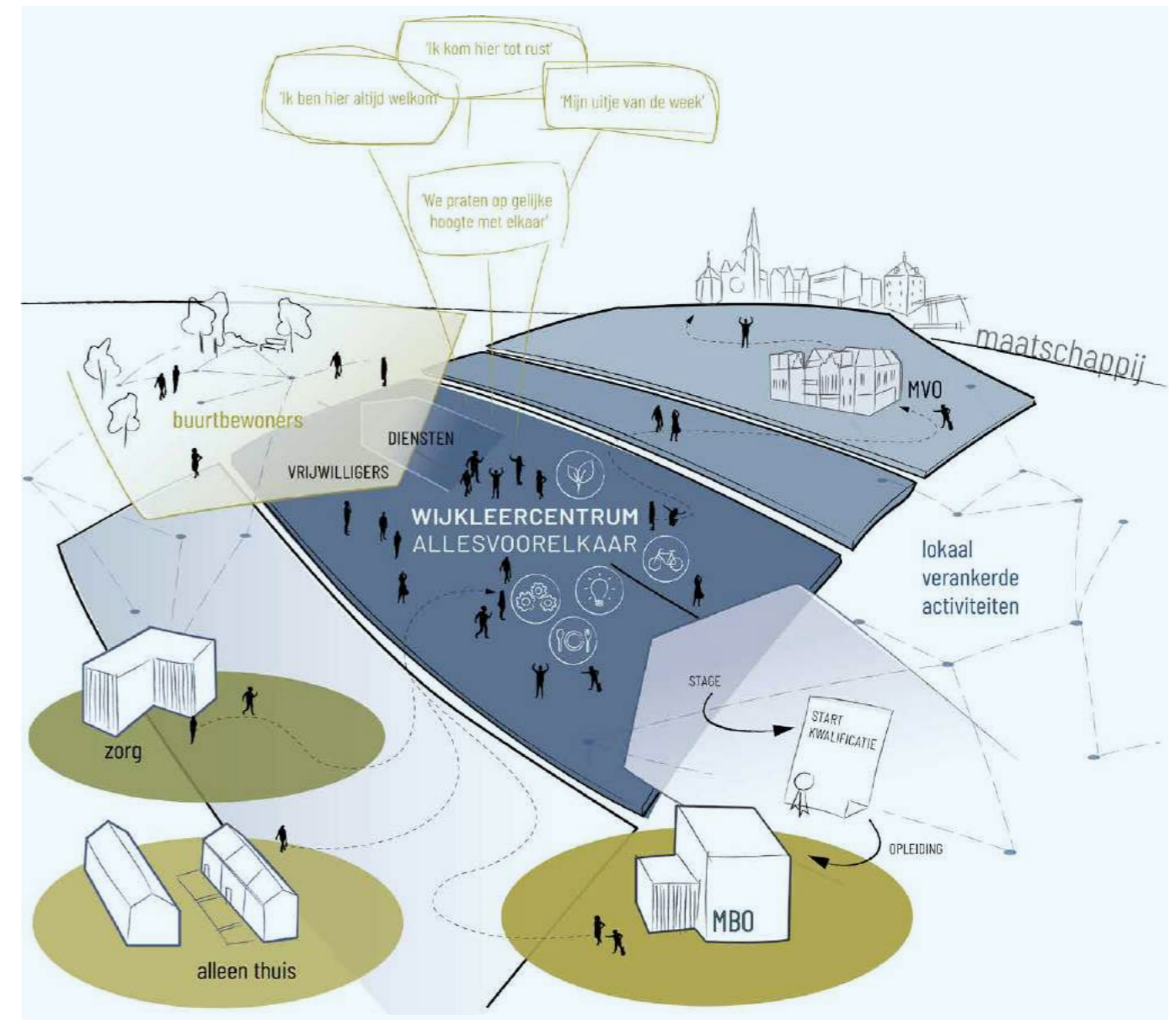
Visie

Interpretatie opgave

De opgave draait om het grip krijgen op de ruimtelijke behoefte van het wijkleercentrum op dagelijks niveau, in samenwerking met diverse betrokken stakeholders. Hoe kunnen we een generiek model ontwikkelen dat het programma en de groeiende ambitie van het wijkleercentrum visualiseert, het initiatief ondersteunt, een passende plek werft en het netwerk versterkt?

Aanvliegroute

Om tot de juiste input te komen, zijn er veel gesprekken gevoerd met tal van betrokkenen uit het netwerk. Daarnaast zijn er twee grote bijeenkomsten georganiseerd, die enerzijds werden ingestoken op het uitwisselen van kennis en anderzijds op de verduurzaming van de samenwerking (zowel onderling, als met het wijkleercentrum). Het doel is zowel ruimtelijk als bedrijfsmatig beeld te geven aan bestendiging van het initiatief.



Het wijkleercentrum in beeld

De werking en positie van het initiatief, gevisualiseerd als onderdeel van de generieke vertaling.

Uitwerking

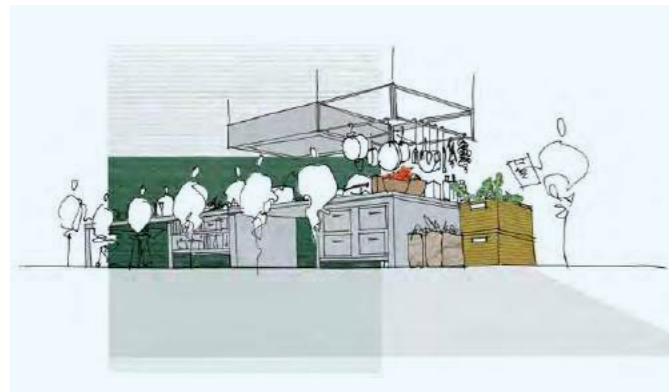
In het onderzoek hebben we toegewerkt naar het inzichtelijk maken van het netwerk en diverse stakeholders hierbinnen. Vervolgens is er gebouwd aan ruimtelijk opschalende scenario's, gekoppeld aan programma, oppervlak en benodigde Fte's. Op deze manier ontstaat er een generieke planvorming, waarmee we de haalbaarheid op diverse locaties, binnen de regio kunnen verkennen.



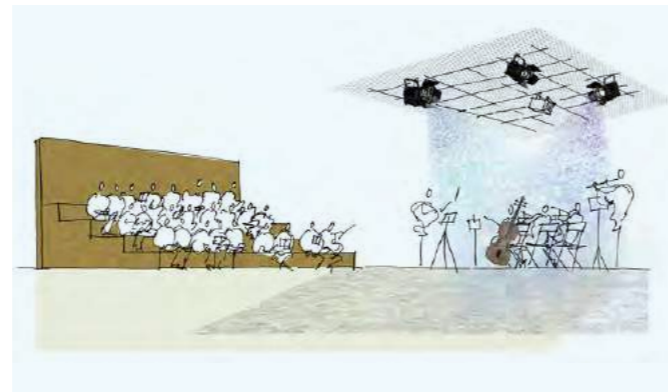
Backoffice (scenario XS) De basisvoorziening van waaruit het bestuur kan opereren en voor het voeren van gesprekken met deelnemers.



Sociaal restaurant (scenario XS) Direct gekoppelde leerwerkomgeving: Een plek voor sociaal contact en een kans om 'binnen te lopen'.



Keuken (scenario S) In de ideale situatie is de keuken van het sociaal restaurant groot genoeg voor kooklessen.



Beweegruimte (scenario M) Naast ruimte voor eigen activiteiten ook verhuur aan derden, zoals lokale verenigingen en welzijnsorganisaties.



Kleine ondernemers (scenario L) Kleinschalig ondernemerschap lokaal aantrekken en faciliteren: werkplekken, bedrijvigheid, reuring.

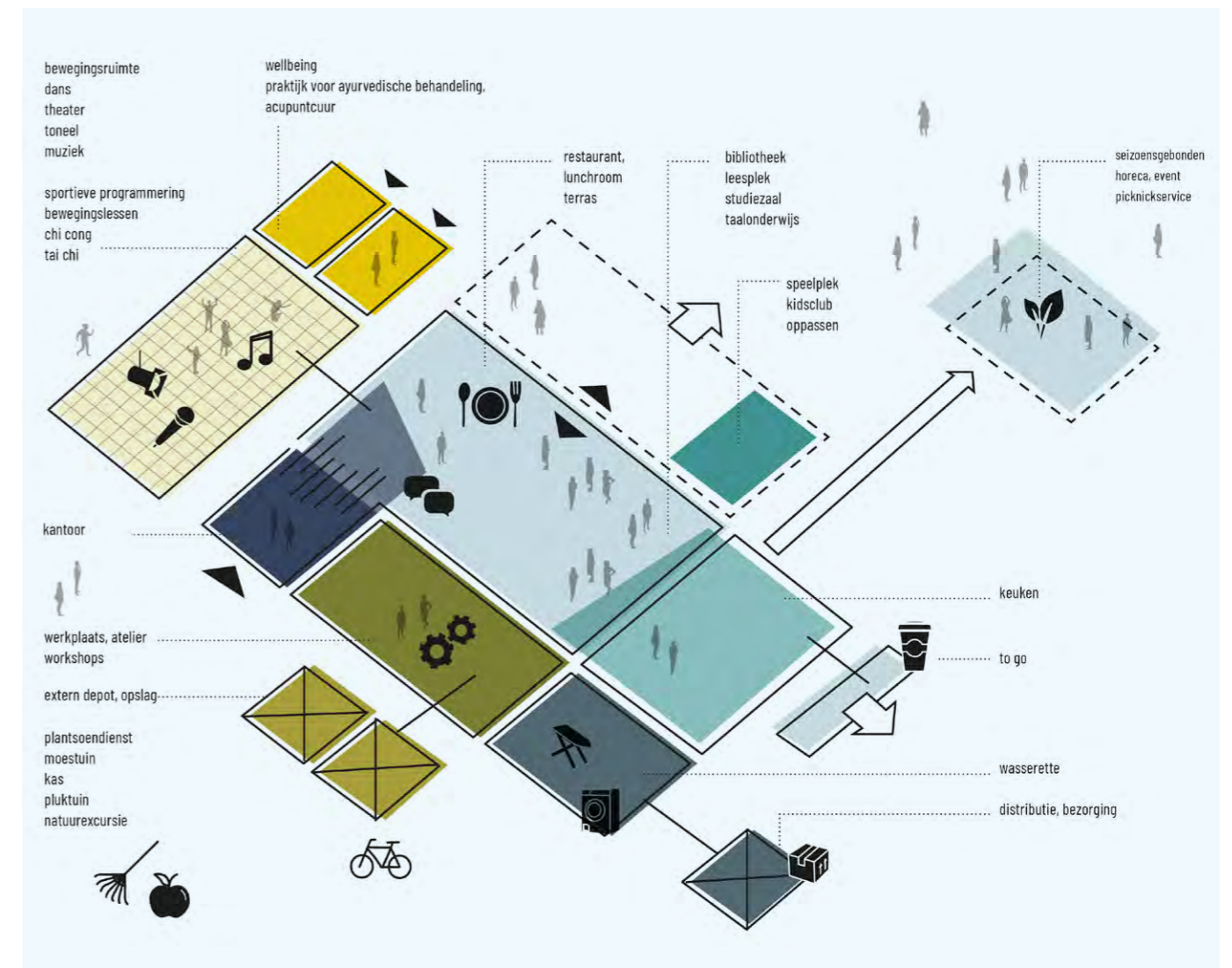


Wasserette (scenario L) Een directe serviceverlening voor betrokken ondernemers en dienstverlening voor in de nabije omgeving.

'Zorg gewoon dat je een plek hebt. Het geld komt daarna wel.'

P. Lefeber, sociaal ondernemer

What's next?



Relatieschema De ruimtelijke relaties tussen de verschillende onderdelen in het generieke plan (in scenario L) geven een beeld van de ambitie en de kansen voor het initiatief.

Volgende stappen en aanbevelingen

Op basis van de toezeggingen tijdens de fysieke bijeenkomst op 22 maart 2022, zijn er vervolgspraken ingepland en diverse deeltrajecten opgestart. Onze ervaring leert echter, dat voor het borgen van de resultaten het aantrekken van een betaalde projectleider in de komende fase,

onontbeerlijk is. Het werken vanuit het bouwen aan scenario's die een groeimodel en de potentie illustreren werkte inspirerend en prikkelt partijen steeds mee te denken en concreet te formuleren wat de eigen bijdrage zou kunnen zijn.

meer informatie:
www.deruimdenkers.nl